**14**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЯШКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «21» сентября 2021г. № 970-п

Яшкинский муниципальный округ

**О разрешении ООО « Т2 Мобайл» на размещение объекта на землях или земельных участках, находящихся в государственной (муниципальной) собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов**

Рассмотрев заявление ООО «Т2 Мобайл», руководствуясь нормами Земельного кодекса Российской Федерации, Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.11.2014 № 1244 «Об утверждении правил выдачи разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности», Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Коллегии Администрации Кемеровской области от 01.07.2015 № 213 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», Уставом Яшкинского муниципального округа, администрация Яшкинского муниципального округа постановляет:

1. Разрешить Обществу с ограниченной ответственностью «Т2 Мобайл» (ИНН 7743895280, ОГРН 1137746610088, юридический адрес: 108811, РФ, г. Москва, 22-й километр Киевское шоссе (п. Московский), домовлад. 6, стр. 1, этаж 5, ком. 33) использовать земельный участок в кадастровом квартале 42:19:0302013, государственная собственность на который не разграничена, без его предоставления и установления сервитутов, площадью 21 кв. м, относящегося к категории земель – «Земли населённых пунктов», с видом разрешенного использования – «Коммунальное обслуживание», расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, Яшкинский муниципальный округ, пгт. Яшкино, ул. Гагарина, северо – западнее д. 43 - 1, для размещения объекта: разборное антенно – мачтовое сооружение для размещения оборудования связи, высотой 30 м.

Координаты характерных точек границ земельного участка указаны в прилагаемой к заявлению выписке на земельный участок из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.

2. Использование земель или земельного участка (части земельного участка) для размещения объекта осуществляется за плату в соответствии с прилагаемым к настоящему постановлению расчётом размера платы за использование земель или земельного участка (части земельного участка) для размещения объекта.

3. В случае приведения к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, ООО «Т2 Мобайл» привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием.

4. Срок разрешения на использование земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, без его предоставления и установления сервитутов, 3 года с момента вступления в силу настоящего постановления.

5. Действие разрешения на использование земельного участка в целях, указанных в пункте 1 настоящего постановления, прекращается со дня предоставления земельного участка гражданину или юридическому лицу.

6. МКУ «Управление имущественных отношений» направить копию данного постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кемеровской области в течение десяти дней со дня его подписания.

7. Контроль за исполнением данного постановления возложить на и. о. начальника МКУ «Управление имущественных отношений» - заместителя главы Яшкинского муниципального округа И. В. Роот.

8. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

Глава Яшкинского

муниципального округа Е.М. Курапов

Приложение к

постановлению администрации

Яшкинского муниципального округа

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_

**РАСЧЁТ**

**размера платы за использование земель или земельного участка (части земельного участка) для размещения объекта**

Расчёт размера платы за использование земель или земельного участка (части земельного участка) для размещения объекта определён в соответствии с Постановлением Правительства Кемеровской области – Кузбасса от 31.10.2019г. № 639 «О внесении изменений в постановление Коллегии Администрации Кемеровской области от 01.07.2015 № 213 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов»», Постановлением Правительства Кемеровской области-Кузбасса от 18.11.2020 № 674 «О внесении изменений в постановление Коллегии Администрации Кемеровской области от 01.07.2015 № 213 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения видов объектов, перечень которых утвержден Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», на землях и земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута»:

1. Размер годовой платы за размещение объекта определяется по формуле:

П = Су х Нст х S, где:

**П** – годовой размер платы за размещение объекта (руб.);

**Су** - среднее значение удельного показателя кадастровой стоимости земель населенных пунктов Кемеровской области.

**Нст** – ставка платы за использование земель или земельного участка (части земельного участка) для размещения объекта

**S** – площадь земель или земельного участка (части земельного участка).

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Кадастровый номер (квартал) | 42:19:0302013 |
| 2. Разрешенное использование | Коммунальное обслуживание |
| 3. Площадь земельного участка (кв. м) | 21 |
| 4. Среднее значение удельного показателя кадастровой стоимости земель населённых пунктов по Яшкинскому муниципальному району (руб./кв.м) | 856,22 |
| 5. Ставка платы за использование земель или земельного участка (части земельного участка) для размещения объекта | 1,5% |
| 6. Годовой размер платы за использование земельного участка (части земельного участка) для размещения объекта (руб.) | 5663,90 |
| 7. Размер платы за использование земельного участка (части земельного участка) для размещения объекта за весь период размещения (руб.) | 16991,69 |

1. Плата за размещение объекта вносится заявителем единовременно за весь период размещения объекта в течение 20 рабочих дней со дня направления ему настоящего постановления, путем перечисления денежных средств на счет в органе Федерального казначейства:

УФК по Кемеровской области - Кузбассу (МКУ «Управление имущественных отноше­ний»)

ИНН 4247002463

КПП 424601001

р/сч № 03100643000000013900

ОТДЕЛЕНИЕ КЕМЕРОВО БАНКА РОССИИ//УФК по Кемеровской области-Кузбассу г. Кемерово

ОКТМО 32546000

БИК 013207212

КБК 905 117 05040 14 0000 180 (Прочие неналоговые доходы бюджетов муниципальных округов).

И.о.начальника МКУ «Управление

имущественных отношений» -

заместителя главы Яшкинского

муниципального округа И.В. Роот